

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: **Linia kablowa oświetlenia drogowego**

Adres: **CZERSK**
ul. Ottona Sabiniarza
działka nr: 1527/10

Jednostka ewidencyjna: **220204_4, Czersk - M**
Obręb ewidencyjny: **0001, Czersk**

Inwestor: **Gmina Czersk**
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

Branża: **Elektryczna**

Stadium: **Projekt budowlany**

Kategoria obiektu: **XXVI**

Autor opracowania: Projektant:
Edmund Hapka
upr. bud. nr UAN-KZ-7210/210/89

Sprawdzający:
mgr inż. Adam Linda
upr. bud. Nr 70/Gd/2002

PROJEKTANT
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznej
Edmund Hapka
UAN-KZ-7210/380/87 i 210/89

mgr inż. Adam Linda
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci instalacji i urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Upr. bud. nr 70/Gd/2002

Chojnice, dnia 18.04.2020r

2.ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

	strona
1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość projektu	2
3. Dokumenty formalno – prawne i uzgodnienia	3
3.1.Warunki przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp.z o.o.	4
3.2.Umowa o przyłączenie do sieci	6
3.3.Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	11
3.4.Odpis z protokołu z Narady Koordynacyjnej	19
3.5.Wykaz uzgodnień branżowych	22
3.6.Uzgodnienia branżowe	23
3.7.Wykaz właścicieli działek	29
3.8.Uproszczony wypis z rejestru gruntów	30
4. Opis do projektu zagospodarowania	31
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	33
6. Opis techniczny	34
7. Obliczenia techniczne	37
8. Informacja dotycząca Planu BiOZ	40
9. Rysunki:	
1.Projekt zagospodarowania	43
2.Schemat ideowy oświetlenia	44
3.Schemat szafki oświetlenia	45
10. Zestawienie montażowe	46
11. Oświadczenia projektantów	47
12. Uprawnienia zawodowe	48
13. Zaświadczenia z PIIB	50
14. Mapa dla celów projektowych	52

3. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE I UZGODNIENIA

- 3.1. Warunki przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o.
- 3.2. Umowa o przyłączenie do sieci
- 3.3. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 3.4. Odpis protokołu z Narady Koordynacyjnej
- 3.5. Wykaz uzgodnień branżowych
- 3.6. Uzgodnienia branżowe
- 3.7. Wykaz właścicieli działek
- 3.8. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

dnia 2020-04-18

PROJEKTANT
w specjalności instalacyjno-montażowej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznej

Edmund Hapka
UAN-KZ-7210/380/2019-210/89

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Chojnice
ul. Sępoleńska 15
89-600 Chojnice
tel. 52 313 21 10

Chojnice, 11.03.2020 r.

15511/2020/OD1/ZR3

Gmina Czersk
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

oświetlenie ulicy Ottona Sabiniarza, Czersk, ul. Ottona Sabiniarza, dz. nr 1527/10

warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego

z mocą przyłączeniową 5 kW

na napięciu 0,4 kV

zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

złącze kablowo-pomiarowe 0,4 kV

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

Przy granicy działki nr 1527/2 w pasie drogowym, obok istniejącego złącza ZK nr 205/1-4/3/1, zabudować złącze pomiarowe ZP.

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

Od złącza pomiarowego ZP wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe o przekroju wg. potrzeb, przygotować instalację odbiorczą.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

Zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowym- pomiarowym w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

złącze kablowo-pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

jednofazowego, jednostrefowego licznika energii czynnej przystosowanego do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

zabezpieczenie przedlicznikowe - 25A w złączu kablowo-pomiarowym

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z

Umowa o przyłączenie do sieci nr 15511/2020/OD1/ZR3

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

dnia2020-04-18....

PROJEKTANT
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznej

zawarta pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Rejon Dystrybucji Chojnice, ul. Sępoleńska 15 89-600 Chojnice, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000269806, Kapitał zakładowy 4 683 073 700 PLN, reprezentowaną przez:

1. Stanisław Osowski

2.

zwaną dalej ENEA Operator

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Czersk z siedzibą: ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk, NIP: 5551908979, reprezentowanym przez:

1. PRZEDSIĘWZĘTWA BIEŚKA-TALEWSKIEGO - BURMISTRZA CZERSKA

2.

adres do korespondencji

Gmina Czersk

ul. Kościuszki 27

89-650 Czersk

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr 15511/2020/OD1/ZR3 z dnia 11.03.2020 zostały przez ENEA Operator określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu (oraz w sposobie i warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu (i w sposobie oraz warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), co potwierdzi stosownymi dokumentami.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie oświetlenie ulicy Ottona Sabiniarza zlokalizowanym w Czersk, ul. Ottona Sabiniarza dz. nr 1527/10 do sieci ENEA Operator z mocą przyłączeniową o wartości 5 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony zobowiązują się współdziałać dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza w następującym zakresie:
Przy granicy działki nr 1527/2 w pasie drogowym, obok istniejącego złącza ZK nr 205/1-4/3/1, zbudować złącze pomiarowe ZP.
2. Wykonanie niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator w następującym zakresie:
nie dotyczy
3. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
Od złącza pomiarowego ZP wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe o przekroju wg. potrzeb, przygotować instalację odbiorczą.

- 5 W umowie, o której mowa w ust. 2 zawarte będą parametry jakościowe energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń, które stanowi jednocześnie miejsce dostarczania energii elektrycznej:

Zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowym- pomiarowym w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, w przypadkach:
 - 1.1. orzeczonej ostatecznymi decyzjami odmowy wydania przez właściwe organy administracyjne wymaganych zgód lub pozwoleń,
 - 1.2. nie uzyskania na zasadach rynkowych prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym stosownych zgód właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałoby przebiegać przyłącze i sieć energetyczna, konieczna dla realizacji przyłączenia,
 - 1.3. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 ust. 3 w terminie lub zakresie umożliwiającym ENEA Operator wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.4. nie wywiązania się przez Klienta z obowiązku określonego w § 6 ust. 2,
 - 1.5. rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy, z wyłączeniem rozwiązania umowy kompleksowej spowodowanego dokonaniem zmianą sprzedawcy energii elektrycznej,

Prawo rozwiązania umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie przysługuje stronie, która poprzez swoje działanie lub zaniechanie spowodowała naruszenie postanowień umowy.

2. Klientowi przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku utraty przez ENEA Operator wymaganych prawem koncesji na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii.
3. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana z przyczyn:
 - 3.1. wskazanych w ust. 1 pkt. 1.3. lub pkt. 1.4. niniejszego paragrafu
 Klient zobowiązany jest do zwrotu ENEA Operator udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
4. W razie niewykonania przez drugą stronę zobowiązań wynikających z umowy, każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę po uprzednim pisemnym wezwaniu drugiej strony do wykonania tych zobowiązań wynikających z umowy z określeniem terminu nie krótszego niż 1 miesiąc i z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona rozwiązać umowę.
5. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu z chwilą utraty przez Klienta tytułu prawnego do lokalu/nieruchomości obiektu, dla przyłączenia, którego została zawarta niniejsza umowa o przyłączenie. Klient ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej ENEA Operator w związku z brakiem powiadomienia o utracie tytułu prawnego do lokalu/nieruchomości obiektu, dla przyłączenia, którego została zawarta niniejsza umowa o przyłączenie,
6. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania w związku z niewykonaniem zobowiązania przez drugą stronę.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez ENEA Operator terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,46 zł za każdy dzień opóźnienia, łącznie jednak nie więcej niż 229,40 zł.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron zobowiązań wynikających z § 6 ust. 2 lub ust. 3., strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,46 zł za każdy dzień opóźnienia, łącznie jednak nie więcej niż 229,40 zł.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy są:

ze strony ENEA Operator: Marcin Kołucki tel. (52) 313 2146

numer faksu: 48 / 52 324 37 96

- prawa lub informacji, które zostaną zaaprobowane na piśmie przez drugą stronę jako informacje, które mogą zostać ujawnione.
4. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z informacją przekazaną wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia lub umową o przyłączenie lub w momencie rejestracji konta w internetowym Portalu przyłączeniowym.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie strony.
2. Do niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi, przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Sprawy sporne strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny dla miejsca położenia nieruchomości, na której zlokalizowany jest przyłączany obiekt, z zastrzeżeniem pkt. a – c poniżej.
 - a) Klient będący konsumentem, uprawniony jest do zwrócenia się do Koordynatora do spraw negocjacji działającego przy Prezesie URE, o którym mowa w art. 31a Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne, o rozwiązanie sporów wynikłych z umowy. Koordynator jest podmiotem uprawnionym do pozasądowego rozwiązywania sporów z konsumentami zgodnie z ustawą z dnia 23 września 2016 r. o pozasądowym rozwiązywaniu sporów konsumenckich, Dz.U. z 2016 r., poz. 1823.
 - b) ENEA Operator oświadcza, że zobowiązuje się do udziału w postępowaniu w sprawie pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich prowadzonego przed Koordynatorem, jeżeli Klient będący konsumentem wystąpi z wnioskiem o wszczęcie takiego postępowania.
 - c) Informacje dotyczące Koordynatora będą dostępne na stronie internetowej Prezesa URE www.ure.gov.pl. Informacja o stronie internetowej będzie aktualizowana na stronie internetowej ENEA Operator www.operator.enea.pl.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, którym jest dzień doręczenia Klientowi obustronnie podpisanej umowy.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług dystrybucji w oparciu o jedną z umów, o których mowa w § 6 ust. 2.

Klient
Przemyśław Brzesek-Talewski
 Data i czytelny podpis Klienta

ENEA Operator
ENEA Operator Sp. z o.o.
 Dyrektor Regionu Dystrybucji Chemicznej
 18. 03. 2020
Stanisław Osowski
 Data i podpis ENEA Operator



Czersk, dnia 25.03.2020 r.

WP.6727.1.8.2020

**Urząd Miejski w Czersku
Wydział Inwestycji i Infrastruktury**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz. 256), przekazuję wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Generała Bema w Czersku, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/332/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 15 lipca 2009r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Czersk ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 21 września 2009r. Nr 126 poz. 2432, dotyczącego działek nr 1527/5 oraz 1527/10, położonych w miejscowości Czersk w rejonie ul. Generała Bema.

**Wypis
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dotyczącego działek o numerach geodezyjnych:
1527/5 oraz 1527/10 - symbol planu: 02 KDD, 04 KDD**

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§1.1. Po stwierdzeniu zgodności planów z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. uchwała się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Czersk, zwanych dalej planami.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załączniki nr 1 i 2 do uchwały zawierające rysunki planów w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000;
- 2) załącznik nr 3 do uchwały zawierający legendę do rysunków planów;
- 3) załącznik nr 4 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektów planów;
- 4) załącznik nr 5 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§2.1. Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne oznaczenie terenu zawierające literowy symbol funkcji terenu wraz z kolejnym numerem;
- 3) działce – należy przez to rozumieć część terenu wyznaczoną liniami podziału wewnętrznego, zabudowaną lub przeznaczoną do zabudowy na cele określone w planie;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominującą funkcję terenu lub zabudowy, zajmującą nie mniej niż 60% ich powierzchni;

- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu;
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

4. Ustalenia szczegółowe zapisane są w formie wynikającej ze specyfiki poszczególnych terenów.

Rozdział 2. Oznaczenia graficzne

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planów są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granice opracowania planów;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone;
- 3) linie podziału terenów o tym samym przeznaczeniu ściśle określone;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy; w przypadku likwidacji lub przełożenia odcinków linii elektroenergetycznych lub innych ciągów infrastruktury technicznej nieprzekraczalne linie zabudowy od tych urządzeń przestają obowiązywać;
- 5) symbole terenów.

Rozdział 3. Ogólne ustalenia planów

§5.1. Ustalenia ogólne planów obowiązują dla wszystkich terenów w granicach planów, o ile ustalenia szczegółowe planów nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla każdego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi ustala się jego przeznaczenie określone w ustaleniach szczegółowych;
- 2) przeznaczenie terenów w granicach planów określa się kolejnym numerem i symbolem literowym;
- 3) zastosowanie na rysunkach planów symboli funkcji terenów bez numerów odnosi się do terenów poza granicami planów i ma charakter informacyjny;
- 4) w granicach opracowania planów ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone symbolem MN/U,
 - c) teren cmentarza oznaczony symbolem ZC,
 - d) tereny rezerw na poszerzenie dróg publicznych oznaczone symbolem K,
 - e) tereny dróg publicznych:
 - zbiorczych oznaczone symbolem KDZ,
 - dojazdowych oznaczone symbolem KDD,
 - pieszko-jezdnych oznaczone symbolem KDX,
 - pieszych oznaczone symbolem KX,
 - f) tereny dróg wewnętrznych oznaczone symbolem KDW;
- 5) poza granicami opracowania planów występują drogi publiczne o następujących funkcjach:
 - główne ruchu przyspieszonego oznaczone symbolem KDGP,
 - lokalne oznaczone symbolem KDL.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązuje lokalizacja zabudowy w części działki wyznaczonej nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonej na rysunku planu;
- 2) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje zasada lokalizacji nie więcej niż dwóch obiektów kubaturowych na jednej działce, w tym

- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunkach planów;
 - 2) obowiązuje ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych jednorodzinnych, usługowych, mieszkalno – usługowych i usługowo - mieszkalnych do 9,0 m, wolno stojących budynków gospodarczych i garaży do 6,0 m;
 - 3) obowiązuje ograniczenie wysokości nowych ogrodzeń do 1,60 m;
 - 4) maksymalna powierzchnia zabudowy:
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 30% powierzchni działki,
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – 40% powierzchni działki;
 - 5) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego:
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 50% powierzchni działki,
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – 40% powierzchni działki;
 - 6) minimalna szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego – 10,0 m.
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie: nie ustala się.
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planami miejscowymi:
- 1) podział terenu na działki zgodnie z zasadami określonymi na rysunkach i w ustaleniach planów; dopuszcza się możliwość łączenia działek;
 - 2) dla linii orientacyjnych obowiązuje tolerancja +/- 3,0 m.
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) ustala się obszar ograniczonego użytkowania na terenie stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, jako pas terenu wzdłuż gazociągu wysokiego ciśnienia po 20,0 m od osi, na których obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej,
 - 2) inwestowanie na terenie przyległym do drogi krajowej nr 22 (załącznik nr 1 do uchwały) może wymagać jego szczególnego zagospodarowania w celu wyeliminowania uciążliwości z tytułu hałasu i innych uciążliwości, poprzez budowę urządzeń zabezpieczających, które należy wykonać na koszt inwestora lub jego następców prawnych.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji:
- 1) obowiązuje klasyfikacja oraz szerokość w liniach rozgraniczających dróg określona w ustaleniach szczegółowych;
 - 2) tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ścieżek rowerowych, lokalizacji infrastruktury technicznej;
 - 3) w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych i wewnętrznych dopuszcza się przykrawężnikowe miejsca postojowe;
 - 4) wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się nasadzenia drzew jednolitego gatunku;
 - 5) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ramach danej działki według wskaźnika: minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego i 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług;
 - 6) dopuszcza się zachowanie, remonty i rozbudowę istniejących oraz realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą techniczną drogi.
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę:

§11. 02 KDD, 04 KDD :

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – drogi publiczne w klasie ulic dojazdowych;
- 2) obowiązuje :
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m,
 - b) w przekroju poprzecznym drogi jedno jezdniowe z jedno lub dwustronnym chodnikiem.

Z up. Burmistrza
[Signature]
Agnieszka Gliniecka
Inspektor

Zał. graficzny

Otrzymują:

1. Gmina Czersk

a/a (AGI)

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji
ul. Człuchowska 38, 89-600 Chojnice

Chojnice, dn. 16.04.2020 r.

Znak sprawy: GE.6630.96.2020

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 16.04.2020 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Linia energetyczna oświetlenia drogowego w miejscowości Czersk na ulicy Ottona Sabiniarza na działce nr 1527/10.
Lokalizacja:	Czersk, dz.: 1527/10 ul. Ottona Sabiniarza
Wnioskodawca:	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ EDMUND HAPKA ul. Wiśniowa 2, 89-600 Chojnice
Przewodniczący:	Andrzej Kaptur
Miejsce narady:	Chojnice
Sposób przeprowadzenia narady:	częściowo stacjonarny, częściowo elektroniczny
Data wpływu:	08.04.2020 r.

PODSUMOWNIE NARADY

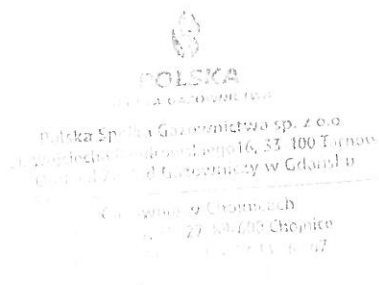
Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji w Chojnicach	Uzgodniono drogą elektroniczną – bez uwag.	Tomasz Zieliński
2	Orange Polska S. A.	Nie stawiał się (nie wniósł uwag).	
3	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Chojnicach	Uzgodniono drogą elektroniczną – uwagi w załączniku.	Gabriela Karpińska
4	Miejskie Wodociągi Sp. z o.o. w Chojnicach		Jakub Rach
5	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Chojnicach Sp. z o.o. Spółka komandytowa	Uzgodniono drogą elektroniczną – bez uwag.	Maciej Szyłman
6	PETRUS Sp. z o.o. w Chojnicach	Uzgodniono drogą elektroniczną – bez uwag.	Józef Słomiński
7	UM Chojnice Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Uzgodniono drogą elektroniczną – bez uwag.	Tadeusz Rudnik
8	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku	Nie stawiał się (nie wniósł uwag).	Paweł Kempinski

WYKAZ UZGODNIEŃ BRANŻOWYCH

Lp.	Nazwa jednostki uzgadniającej	Ugod. na str.
1	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Chojnice 89-600 Chojnice, ul. Sępoleńska 15	23-24
2	Pomorska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Punkt Dystrybucji Gazu Gazownia w Chojnicach Plac Piastowski 27, 89-600 Chojnice	25
3	Urząd Miejski Czersk 89-650 Czersk ul. Kościuszki 27	26-28
4	Narada Koordynacyjna Starostwa	19-21



Chojnice, dn. 16.04.2020

Załącznik do protokołu ZUD

Nr: GE.6630.96.2020 z dnia 16.04.2020

dot. Budowy linii energetycznej oświetlenia drogowego w Czersku przy ul. Ottona Sabiniarza na dz. 1527/10.

1. *Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie, właściwego dla terenu inwestycji, PSG sp z o.o Oddział w Gdańsku (Gazownia w Chojnicach, ul. Pl. Piastowski 27), na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. { tel. 052 334 68 60}.*
2. *W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia istniejącej sieci gazowej, należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel.nr 992 lub Gazownię w Chojnicach.
W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować ciężkim sprzętem .*
3. *W trakcie prowadzenia robót związanych z ww. zadaniem, sieć gazową wraz z wszystkimi jej elementami zabezpieczyć przed uszkodzeniami oraz osiadaniem gruntu, stanowiącego jej podbudowę i osłonę.
W miejscach zbliżenia projektowanej linii oświetlenia drogowego z projektowanym gazociągiem n/c dn 110 PE należy bezwzględnie zachować odl. 0,5 m.*
4. *Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.*
5. *Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.*
6. *Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640”.*
7. *Wszelkie kolizje z siecią gazową należy rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy/przepisy i przed ich zasypaniem zgłosić do sprawdzenia i odbioru technicznego u operatora sieci gazowej.*

KIEROWNIK
Gazownia w Chojnicach

Marek Oparka



Czersk, dnia 20.04.2020 r.

WI.7230.1.92.2020

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 40 ust. 1, ust. 2, ust. 3, i ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 256).

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Firmę Usługi Projektowe i Nadzory Branży Elektrycznej Edmund Hapka ul. Wiśniowa 2, 89-600 Chojnice z dnia 05.04.2020 r. (data wpływu: 08.04.2020 r.) działającą w imieniu inwestora Gminy Czersk ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk w sprawie lokalizacji urządzenia – budowy linii kablowej oświetlenia drogowego na ul. Ottona Sabinarza w Czersku

Burmistrz Czerska

Zezwala na zlokalizowanie i umieszczenie linii kablowej – niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w pasie drogowym drogi gminnej w Czersku ul. Ottona Sabinarza działka drogowa nr 1527/10 w obrębie ewidencyjnym Czersk, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

Zobowiązuje się inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych w pasie drogowym do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji lub przystąpienia do realizacji na podstawie art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1999 r. Prawo Budowlane (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.);
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia - uzgodniono;
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

- Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie,
- Wszystkie prace prowadzone w pasie drogowym winny być odpowiednio zabezpieczone (ogrodzone i oznakowane),
- Linie kablową należy wykonać zgodnie z zał. rysunkiem, przywrócić do stanu pierwotnego nawierzchnię drogi wg niżej wymienionych warunków:
 - uzupełnić nawierzchnię drogi gruntowej tłuczniem (podłoże o gr. 15 cm) w miejscu, gdzie prowadzone były wykopy,
 - uzupełnić nawierzchnię pobocza drogi tłuczniem (podłoże o gr. 15 cm) w miejscu, gdzie prowadzone były wykopy,
 - zagęścić część pasa drogowego gdzie prowadzone były wykopy,
 - teren po wykonaniu robót przywrócić do stanu pierwotnego.
- Zawiadomić o terminie zakończenia prac w pasie drogowym Urząd Miejski w Czersku celem dokonania protokolarnego odbioru (podać nr decyzji).

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. Burmistrza
Przemysław Bloch
Naczelnik Wydziału

WYKAZ WŁAŚCICIELI DZIAŁEK

na których projektowana jest budowa linii kablowej oświetlenia drogowego ulicy Ottona Sabiniarza w Czersku.

Lp.	Nr działki	Właściciel-użytkownik wieczysty	Uzgod. na str.
1	1527/10	Gmina Czersk ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk	26 -28

STAROSTA CHOJNICKI

Województwo: pomorskie

Powiat: chojnicki

Jednostka ewidencyjna: 220204_4, Czersk - M

Obręb ewidencyjny: 220204_4.0001, Czersk

(nazwa organu wydającego dokument)

GE. 6621.

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 26-02-2020 13:26:35

Nr jednostki rejestrowej: G1930

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA CZERSK siedziba: ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
4	1527/5	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego	0.0446	RV RVI	0.0007 0.0439	SL1C/00004862/2
Identyfikator: 220204_4.0001.1527/5; Działka objęta formą ochrony przyrody: Nie; Rejon statystyczny: 093020; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						
4	1527/10	Czersk, ul. Ottona Sabiniarza	0.2390	RV RVI	0.0358 0.2032	SL1C/00004862/2
Identyfikator: 220204_4.0001.1527/10; Działka objęta formą ochrony przyrody: Nie; Rejon statystyczny: 093020; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -;						

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2836	ha
Słownie:	dwa tysiące osiemset trzydzieści sześć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
RV - Grunty orne
RVI - Grunty orne

Rafał Zalewski
26-02-2020

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

2 up. Starosty
26-02-2020
inż. Rafał Zalewski
Inspektor(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji:
Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej oświetlenia drogowego na ulicy Ottona Sabiniarza w miejscowości Czersk na działce o numerze ewidencyjnym 1527/10.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:
Sieć energetyczna
Sieć wodociągowa
Sieć telekomunikacyjna
Sieć kanalizacyjna sanitarna
3. Projektowane zagospodarowanie terenu:
Wykonanie budowy linii kablowej oświetlenia drogowego na ulicy Ottona Sabiniarza w miejscowości Czersk na działce o numerze ewidencyjnym 1527/10.
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:
Nie dotyczy
5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków:
Działki i obiekty nie są wpisane do rejestru zabytków i dlatego nie podlegają ochronie.
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej:
Nie dotyczy
7. Informacje o przewidywanych zagrożeniach:
Projektowane urządzenia nie wprowadzają zagrożenia dla środowiska. Nie mają też wpływu na higienę i zdrowie użytkowników. Elementy pod napięciem mogą stanowić jednak zagrożenie dla człowieka na skutek porażenia prądem elektrycznym. Urządzenia zaprojektowano tak, aby to zagrożenie wyeliminować.
Planowaną inwestycję zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych i w związku z tym dla jej realizacji nie są wymagane badania geotechniczne. Przy realizacji inwestycji należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko.
Projektowana inwestycja leży w granicy Obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie PLB 220009. Niniejszy projekt i jego realizacja uwzględnia ochronę siedlisk przyrodniczych dla tego obszaru, a na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić niezbędne warunki do ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt dla tego obszaru, a także ograniczyć negatywny wpływ na gatunki, dla których został wyznaczony Obszar Natura 2000.
Niniejsza inwestycja leży w otulinie Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Projekt spełnia wymagania i zakazy określone w ustawach, rozporządzeniach i uchwałach.
W trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy

wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta Czersk.

Przewiduje się szerokość rozkopu 0,5m, prace ziemne prowadzone będą poza obrębem brył korzeniowych drzew i krzewów. W okresie budowy linii kablowej nie będzie zamknięta droga, uniemożliwiając tym samym przejazd pojazdów o normatywnych gabarytach.

Nie ma potrzeby tymczasowego zasilania odbiorców w energię elektryczną na czas projektowanej inwestycji.

8. Inne dane wynikające ze specyfikacji obiektu:

Zgodnie z obowiązującymi normami energetycznymi dla lokalizowania sieci oświetlenia drogowego o napięciu poniżej 1 kV wymagana odległość pozioma przy zbliżeniu wynosi 0,5m. Odległość tą można zmniejszyć do 10cm, jeżeli na kabel oświetleniowy zostaną założone rury osłonowe. Stwierdza się, że oddziaływanie projektowanej linii oświetlenia drogowego nie przekracza 0,5m od osi projektowanego kabla w bok i nie wkracza poza obszar działek objętych przedmiotową inwestycją.

PROJEKTANT
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznej
Edmund Hapka
UAN-KZ-7210/380/87 i 210/89

INFORMACJA

O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art.20 punkt 1 podpunkt 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U.z dnia 8 marca 2016r. Poz.290 ze zm.) - projektant określa obszar oddziaływania projektowanego obiektu mając na uwadze ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art.71 Ustawy z dnia 3 października 2008r.o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz.1235) i nie kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Z 2010 nr 213 poz.1397) oraz analizy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2015r. Poz 1422 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki o numerze geodezyjnym 1527/10 nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Projektowana sieć elektroenergetyczna (linia kablowa oświetlenia drogowego) nie jest uciążliwa dla środowiska i nie oddziałuje w żaden sposób na działki sąsiednie.

Nie będzie powodować uciążliwości powodowanych przez zacienianie, przesłanianie, hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także uciążliwości w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych działek i nie zmienia stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich. Nie ogranicza również korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na sąsiednich działkach.

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy działki na której jest projektowana sieć elektroenergetyczna oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej:
 -PN-76/E-05125"Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe"
 -PN-92/E-05009/41"Ochrona przeciwporażeniowa".

PROJEKTANT
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie sieci i instalacji elektrycznej
Edmund Hapka
 UAN-KZ-7210/680/87 i 210/89

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania niniejszego projektu budowlanego jest budowa oświetlenia drogowego ulicy Ottona Sabiniarza w Czersku na działce nr 1527/10. Zasilanie projektowanego oświetlenia z projektowanego złącza kablowo-pomiarowego (odrębny projekt ENEA Operator Sp. z o.o. RD Chojnice) i projektowanej szafki oświetleniowej. Inwestorem jest Gmina Czersk, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk.

2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na zlecenie Gminy Czersk. Podstawą do opracowania były:

- a) warunki przyłączenia z Rejonu Dystrybucji Chojnice
- b) umowa o przyłączenie
- c) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- d) obowiązujące przepisy budowy, rozporządzenia i normy,
- e) karty katalogowe,
- f) uzgodnienia,
- g) wizja na obiekcie,
- h) mapa 1:500

3. Dane ogólne

- | | | |
|-------------------------------|---|---|
| - stacja transformatorowa | – | Czersk Cicha N-31275, |
| - napięcie sieci zasilającej | – | 230V, |
| - moc szczytowa | - | 0,33 kW, |
| - pomiar energii elektrycznej | – | licznik jednofazowy, jednostrefowy,
energii czynnej w złączu
kablowo-pomiarowym przy ulicy
Ottona Sabiniarza |
| - ochrona od porażen | – | wyłączanie szybkie, |
| - granica stron | - | zaciski na listwie zaciskowej w złączu
kablowym-pomiarowym w kierunku
instalacji podmiotu przyłączanego |

4. Zakres projektu

Niniejszy projekt obejmuje:

- kabel zasilający,
- szafkę oświetleniową,
- linię kablową oświetlenia drogowego,
- ochronę od porażen.

5. Kabel zasilający nN

Od projektowanego złącza kablowego ZK1-1P przy ul. Ottona Sabiniarza wyprowadzić kabel YAKXS 4x35 mm² do projektowanej szafki oświetlenia drogowego SO. Długość kabla 3m(trasy 1m). Wykonać opisy końcówek kabli w złączu i szafce. Trasę pokazano na rys.1.

6. Szafka oświetlenia SO

W miejscu zgodnym z rysunkiem nr 1 zabudować szafkę oświetlenia drogowego SO. Obudowa szafki z tworzywa sztucznego niepalnego zamykana na zamek patentowy. Wykonać opisy szafki i elementów wyposażenia. Schemat pokazano na rys. 3.

7. Linia kablowa oświetlenia drogowego

Od w/w szafki wykonać linię kablową oświetlenia drogowego kablem YAKXS 4x35mm² o łącznej długości 250m (trasy 214m). Linię zaprojektowano jako jeden obwód. Trasa kabli pokazana jest na rysunku nr 1.

Na latarnie w ilości 6 szt zastosować słupy stalowe, ocynkowane zewnątrz i wewnątrz, malowane, okrągłe, zbieżne, o wysokości 8m z profili cienkościennych na prefabrykowanych fundamentach. Wysięgniki jednoramienne o wysokości 0,7m i wysięgu 1,0m, stalowe, ocynkowane zewnątrz i wewnątrz, malowane. Oprawy oświetleniowe LED, 50W, korpus z aluminium, 5-cio poziomowa regulacja mocy, IP66, klosz IK08. W wnękach słupów zabudować izolacyjne złącza bezpiecznikowe typu IZK-2-01 z zabezpieczeniami Bi Wts 10A, fazowe IZK-2-02, zerowe IZK-2-03.

Wytyczenie trasy kabla zlecić do Biura Geodezji. Kabel układać na 10cm warstwie piasku linią falistą, na głębokości 0,7m. Przy szafce oświetleniowej SO i latarniach pozostawić 1,0m zapasy kabli. Promień średnicy zginania kabla nie może być mniejszy niż 10-cio krotna średnica kabla. Z uwagi na istniejące instalacje podziemne i projektowany gazociąg kabel na całej trasie ułożyć w rurach ochronnych DVK75 mm. Na skrzyżowaniu i zbliżeniu z projektowanymi kablami ENEA na kable te nałożyć w rury dwudzielne PS 110mm. Przejście przez jezdnię wykonać w rurze ochronnej SRS 110mm na głębokości minimum 1,2m od powierzchni jezdni. Kabel ułożony w ziemi zaopatrzyć co 10m, przy słupach i przy szafce w oznaczniki, które powinny zawierać napis: „YAKXS 4x35mm² 2020 oświetlenie Gmina Czersk”. Ułożony kabel przysypać 10cm warstwą piasku i następnie 15cm warstwą ziemi rodzimej na której ułożyć folię kablową koloru niebieskiego. Rów kablowy zasypywać warstwami, ubijając poszczególne warstwy. Nadmiar ziemi uformować nad wykopem dla późniejszego osiadania.

Przed zasypaniem zgłosić do odbioru przez Inspektora Nadzoru i namiaru przez Geodezję. Przed zasypaniem dokonać również pomiaru ciągłości żył i oporności izolacji. Kabel w szafce i w słupach opisać tabliczkami grawerowanymi z napisem: typ i przekrój kabla, oraz dokąd idzie (nr słupa).

Uwaga!

Z uwagi na zagęszczenie podziemnych urządzeń i instalacji wykop rowu kablowego prowadzić ręcznie i bardzo ostrożnie. Zachować wymagane odległości i uwagi z uzgodnień branżowych.

8. Ochrona od porażen

Jako ochronę od porażen na oświetleniu drogowym zastosować wyłączanie szybkie. Żyły neutralne kabli i przewodów winne być o barwie niebieskiej. Przewody lub żyły ochronne barwy żółto-zielonej. Przewód neutralny nie może posiadać w całej długości instalacji żadnych zabezpieczeń ani łączników jednobiegunowych. W słupie nr 106 zacisk neutralny uziemić łącząc go z uziomem o wartości max 5Ω .

We wszystkich słupach dokonać połączenia przewodem LY 16mm² o kolorze izolacji żółto-zielonej konstrukcji słupów z zaciskami neutralnymi. Przed oddaniem do eksploatacji należy dokonać pomiaru oporności izolacji, ciągłości żył i sprawdzenia skuteczności szybkiego wyłączania. Protokoły dostarczyć do odbioru.

9. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przed rozpoczęciem prac uzyskać stosowne pozwolenia.

Projektant:

Edmund Hapka
upr. UAN-KZ-7210/210/89
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Sprawdzający:

Adam Linda
upr. 70/Gd/2002
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych oraz
elektroenergetycznych

Informacja dotycząca Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt: Linia kablowa oświetlenia drogowego
ul. Ottona Sabiniarza w Czersku

Adres: Czersk
ul. Gen. Maczka
Działka nr: 1527/10

Inwestor: Gmina Czersk
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

Projektant: Edmund Hapka
ul. Wiśniowa 2
89-600 Chojnice

Opracował:

PROJEKTANT
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznej
Edmund Hapka
UAN-KZ-7210/240/87 i 210/86

Chojnice, dnia 18.04.2020r.

OPIS

1. Zakres robót budowlanych:

- Wykonanie wykopów otwartych o głębokości 0,8m dla ułożenia kabla oświetlenia drogowego
- Wykonanie przecisków pod jezdnią
- Ułożenie rur ochronnych,
- Ułożenie kabla,
- Montaż i ustawianie latarni ośw.,
- Podłączenie kabli w latarni ośw.,
- Wykonanie uziemień
- Wykonanie pomiarów,
- Zasypanie i odtworzenie nawierzchni,
- Uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- istniejące linie elektroenergetyczne,
- istniejąca sieć telekomunikacyjna,
- istniejąca sieć kanalizacyjna,
- istniejąca sieć wodociągowa.

3. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi:

- Linie energetyczne napowietrzne i kablówkowe nN
- Skrzyżowanie na trasie projektowanego kabla energetycznego z urządzeniami innych gestorów,
- Istniejące nawierzchnie,
- Układ drogowy

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót:

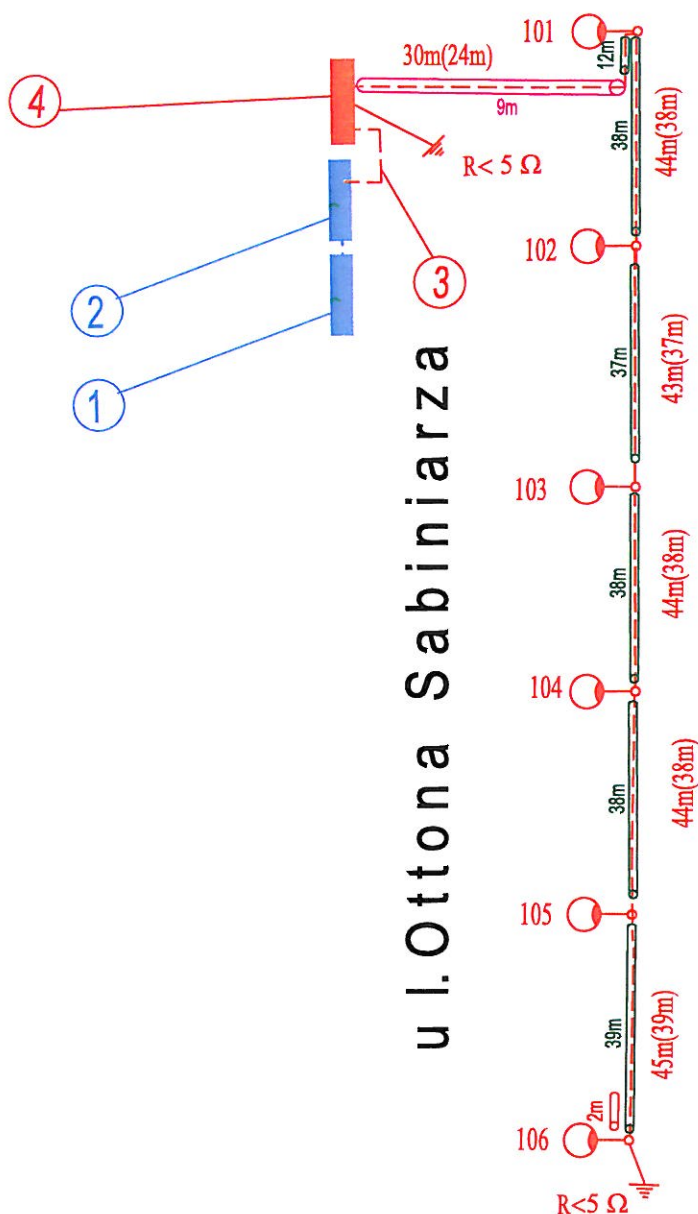
- ruch pojazdów mechanicznych po drodze,
- ruch pieszych,
- możliwość osunięcia się ziemi podczas wykonywania wykopów,
- prace montażowe prowadzone na wyłączonych urządzeniach sieci energetycznej będącej w stanie normalnym pod napięciem.

5. Sposób przeprowadzania instruktażu przed przystąpieniem do robót:

W miejscu pracy należy zaznaczyć wszystkich zatrudnionych w zespole pracowników ze sposobem przygotowania pracy, występujących zagrożeniach w miejscu pracy i bezpośrednim sąsiedztwie innych elementów oraz wskazać warunki i metody bezpiecznego wykonywania powierzonych zadań. Przeprowadzony instruktaż należy odnotować w książce instruktaży i potwierdzić podpisami wszystkich szkolonych pracowników biorących udział w realizacji robót.

6. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót:

- całość prac związanych z realizacją robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych i Polskich Norm,
- prace na urządzeniach będących w ruchu elektrycznym należy prowadzić po ich uprzednim wyłączeniu i dopuszczeniu do prac zgodnie z obowiązującą procedurą w RD Chojnice,
- na prace w terenach dróg gminnych należy uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego przedstawiając projekt organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót,
- na pozostałych terenach wyгородzenie wykopów i ich zabezpieczenie wykonać zgodnie z Rozporządzeniem MBiPMB z dnia 28 marca 1972 w sprawie „Bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, montażowych i rozbiórkowych” wraz z późniejszymi zmianami,
- stosować się do uwag i wymagań stawianych przez gestorów poszczególnych sieci.



YAKXS4x35mm2 250m(trasy214m)
na całej trasie w rurze ochronnej 75mm

LEGENDA

- ① Istn. złącze kabł.-pom. nr 205/1 - 4/3/1
 - ② Proj. złącze kabł.pom. w/g PB ENEA
 - ③ Proj. kabel ośw. YAKXS4x35 - 3m(trasy1m)
 - ④ Proj. szafka oświetlenia drogowego SO

--- Proj. kabel ośw. YAKXS4x35 w rurze ochronnej DVK 50 - 250m(trasy214m)

101 Proj. latarnia ośw.

Słupy: stalowe, ocynk. i malowane, okrągłe, zbieżne, 8m, grubość blachy 3 mm

Wysięgniki: jednoramienne, stalowe, ocynkowane, wysokie-1m, wysięg 1,5m

Oprawy: LED, 50W, korpus z alum., 5-cio poziom. redukcja mocy, IP 66, klosz IK08

--- Proj. rura ochronna AROT SRS 75mm



--- Proj. rura ochronna AROT SRS 75mm

--- Proj. rura ochronna AROT A 110 PS

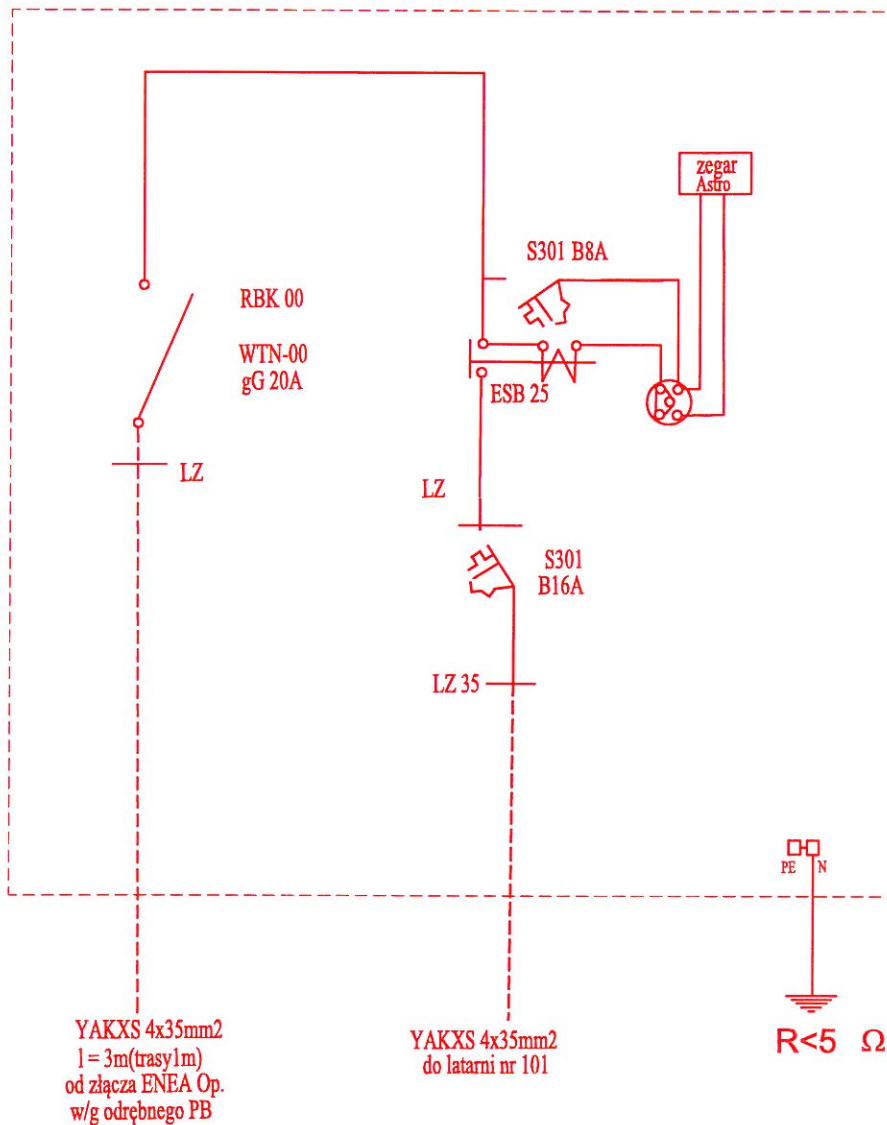
37m(trasy 30m) Długość odcinka kabla (długość trasy)

⏏ Proj. uziemienie R< 5 om

WYŁĄCZENIE SZYBKIE

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ EDMUND HAPKA, 89-600 CHOJNICE UL. WIŚNIOWA 2		
Nazwa i adres obiektu budowlanego: LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA DROGOWEGO CZERSK ul. Ottona Sabinarza Działka: 1527/10		
Przedmiot: SCHEMAT IDEOWY OŚWIETLENIA	Data: 18.04.2020	Skala:
Projektant: Edmund Hapka UAN-KZ-7210/ 210/89 w specjalności instalacyjnej inżyniernej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	Podpis: 	Nr rys.: <div style="font-size: 48px; text-align: center;">2</div>
Sprawdzający: Adam Linda 70/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	Podpis: 	

Szafka oświetleniowa SO



WYŁĄCZENIE SZYBKIE

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
EDMUND HAPKA, 89-600 CHOJNICE ul. WIŚNIOWA 2

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA DROGOWEGO
CZERSK ul. Ottona Sabiniaza Działka: 1527/10

Przedmiot:	SCHEMAT IDEOWY SZAFKI OŚWIETLENIA SO	Data:	18.04.2020	Skala:	
Projektant:	Edmund Hapka UAN-KZ-7210/ 210/89 w specjalności Instalacyjno Inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznej	Podpis:	<i>[Signature]</i>	Nr rys.:	3
Sprawdzający:	Adam Linda 70/Gd/2002 w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	Podpis:	<i>[Signature]</i>		

Zestawienie montażowe kabli i osprzętu kablowego oświetlenia

L.p.	Stup, złącze kablo- we lub pomiarowe	szafka oświetlenia drogowego SO	stłp stłowy, ocynkowany, malowany, zbieżny, 8m,	wysięgnik stłowy ocynkowany, malowany, jednoramienny, wysoki 1m, wysięg 1,5m	oprawa LED, 50W, korpus z alum, 5-cio poziom reg. mocy, IP66, klosz IK08	element łączeniowy typu IZK 201(bezpiecznikowy)	element łączeniowy typu IZK 202(fazowy)	element łączeniowy typu IZK 203(zerowy)	Fundament Fbw-150	wyłącznik S 301 16A	wkładka bezpiecznikowa BiWts 10A	przewód YDyp 3x2,5	kabel YAKXS 4x35mm ²	rura osłonowa AROT DVK 75mm niebieska	rura osłonowa AROT PS 110mm niebieska	rura osłonowa AROT SRS-G 110mm niebieska	Przewód LY 16 zielono-żółty	folia niebieska 25cm	piasek drobnziarnisty	Opaski kablowe do załozenia w ziemi	tabliczka opisowa grawerowana na końcówkę kabla	Tabliczka aluminiowa z nr stupa	bednarka FeZn 4x25mm	pręty miedziane 14,2mm
1	Złącze wg PB ENEA																							
2	Szafka oświetlenia	1								1			3					1	0,1	1	1	1	30	10
3	Stup nr 101		1	1	1	1	2	1	1		1	8	30	12		9	0,5	24	2,1	3	2	1		
4	Stup nr 102		1	1	1	1	2	1	1		1	8	44	38			0,5	38	3,1	4	2	1		
5	Stup nr 103		1	1	1	1	2	1	1		1	8	43	37			0,5	37	3,1	4	2	1		
6	Stup nr 104		1	1	1	1	2	1	1		1	8	44	38			0,5	38	3,1	4	2	1		
7	Stup nr 105		1	1	1	1	2	1	1		1	8	44	38			0,5	38	3,1	4	2	1		
8	Stup nr 106		1	1	1	1	2	1	1		1	8	45	39	2		0,5	39	3,2	4	1	1	30	10
9	Razem	1	6	6	6	6	12	6	6	1	6	48	253	202	2	9	3	215	17,8	24	14	6	60	20